

Balkonsanierung: langfristig lohnend und werterhaltend

„Zimmer im Freien“ sorgen für hohe Wohnqualität, brauchen aber Pflege

Balkone sind beliebt und begehrt. Für viele Wohnungsbesitzer gehört ein solches „Zimmer im Freien“ zur Wohn- und Lebensqualität einfach dazu. Eine aktuelle Umfrage zu den Wohnwünschen der Deutschen bestätigt: 51 Prozent der Befragten hätten am liebsten einen Balkon an Haus oder Wohnung.

Doch häufig genug offenbart das erste hellere Licht im Frühjahr auch die Schwachstellen von Balkonen: Regen, Kälte und aggressive Umwelteinflüsse können die Bausubstanz nachhaltig schädigen und zu Flecken, Rissen oder Durchfeuchtungsschäden und damit zu einer massiven Minderung der Wohnqualität führen. Ist der Balkon erst einmal in einem solch schlechten Zustand, besteht dringender Handlungsbedarf.

Eine schnelle und preiswerte Beschichtung vertuscht zwar die Schäden oberflächlich, beseitigt sie aber nicht. Nur eine genaue Analyse und eine bedarfs- und fachgerechte Sanierung vom Fachmann garantiert, dass die Bausubstanz wieder hergestellt wird, und verhindert so auch, dass die Schäden auf die Fassade des Hauses übergreifen und damit zu einer weiteren Wertminderung des Gebäudes führen können. Die Sanierung, die die Funktionalität und die Schönheit des Balkons erneuert, ist deshalb eine langfristig lohnende Investition.

Die Getifix-Balkon-Sanierungsexperten wählen aus dem bewährten und qualitativ hochwertigen Sanierungssystem „Belino“ diejenigen Maßnahmen, die einen Balkon wieder in seinem alten Glanz erstrahlen lassen. Sie reinigen, beseitigen Risse und Aufplatzungen.

Der Beton wird dazu mit dem Instanzsetzungssystem „Blitz“ bearbeitet. Der Blitzmörtel zeichnet sich durch schnelle, rissfreie Härtung aus, so dass die Fläche bereits nach etwa drei Stunden wieder überstrichen werden kann. Die Stahlbewehrungen werden zusätzlich mit einem Langzeitkorrosionsschutz versehen.

Häufig müssen auch die Rinnen erneuert werden, dafür stehen dem Fachmann zwei verschiedene Systeme zur Verfügung, die für eine optimale Entwässerung des Balkons sorgen.

Danach wird der neue Belag verlegt, den es in drei Varianten gibt. „Vista“ ist ein leichtgewichtiges, frostbeständiges Stecksystem aus edlen Basalt-, Granit- und Edelholz-Platten. „Area“ ist völlig frostsicher und weist eine hohe Trittschalldämmung auf. Diese



Pressekontakt:
Sabine Rasch

GETIFIX GmbH
Haferwende 1
28357 Bremen

Telefon (0421) 2 07 77-46
Telefax (0421) 27 05 21
E-Mail: sabine.rasch@getifix.de

Getifix im Internet:
www.getifix.de
www.balkon-instandsetzung.de

Keramik-Platten lassen sich auch auf alten Fliesen oder Holzterrassen verlegen. Das „Plana-System“ besteht aus Marmorquarz-Fliesen, die elastisch und bruchstark und in abwechslungsreichen Farbschattierungen erhältlich sind.

Alle drei Varianten sind sofort begehbar, eine schnelle und witterungsunabhängige Trockenverlegetechnik macht dies möglich. Meist ist an nur einem Tag alles erledigt. Haus- und Wohnungseigentümern bleibt somit eine längerfristige Baustelle auf dem Balkon erspart. Außerdem können sie mit überschaubaren Kosten kalkulieren.

Getifix ist ein etabliertes Dienstleistungsunternehmen für alle Sanierungs- und Werterhaltungs-Aufgaben rund ums Gebäude. Mit über 650 Partnerbetrieben wird ein bundesweites Netzwerk geboten; gebündelte Leistungsstärke von Spezialisten auf einem außerordentlich hohen Qualitätslevel.

Weitere Informationen und die Adresse des Partners in unmittelbarer Nähe gibt es bei:
Getifix GmbH, Haferwende 1, 28357 Bremen, Tel.: 0421/20777-0, Fax: 0421 / 270521, e-mail: info@getifix.de sowie im Internet unter www.getifix.de und www.balkon-instandsetzung.de.
Hotline: 0800 / 43 84 349

**Pressekontakt:**

Sabine Rasch

GETIFIX GmbH
Haferwende 1
28357 BremenTelefon (0421) 2 07 77-46
Telefax (0421) 27 05 21
E-Mail: sabine.rasch@getifix.de

Getifix im Internet:

www.getifix.dewww.balkon-instandsetzung.de

Abdruck honorarfrei - Belegexemplar erbeten

Fotos: Getifix